**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ДЕРЕВНЯ МИХЕЕВО»**

**МЕДЫНСКОГО РАЙОНА**

**КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

31 марта 2025 года №180

**«О внесении изменений в Решение сельской Думы сельского поселения «Деревня Михеево» от 17.05.2017 года №41 «Об утверждении положения «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».**

 Рассмотрев Протест прокурора района от 20.01. 2025г. № 7-5-2025 на Решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Михеево» от 17.05.2017 г. №41 « Об утверждении положения «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения "Деревня Михеево" Сельская Дума сельского поселения "Деревня Михеево",

**РЕШИЛА:**

1. Пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

 «Предоставление в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень, осуществляется на основании Постановления Администрации муниципального района «Медынский район» или протокола проведения аукционных торгов с соблюдением требований Приказ ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

1. Пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

 «Субъект, заинтересованный в предоставлении имущества в аренду, обращается в Администрацию муниципального района «Медынский район» с письменным заявлением о предоставлении имущества в аренду, в котором указывается целевое назначение и срок, на который предоставляется имущество.

 Юридические лица к заявлению прилагают следующие документы:

- копии учредительных документов;

- справку о выручке от реализации товаров (работ, услуг) или о балансовой стоимости активов (остаточной стоимости основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год, подписанную руководителем и главным бухгалтером и заверенную печатью юридического лица;

- приказ о назначении на должность руководителя;

- доверенность представителя (в случае предоставления документов доверенным лицом).

 Индивидуальные предприниматели к заявлению прилагают следующие документы:

- копию свидетельства о государственной регистрации предпринимателя;

- доверенность представителя (в случае предоставления документов доверенным лицом).»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте сельского поселения «Деревня Михеево» в сети «Интернет».

**Глава сельского поселения**

**«Деревня Михеево» Н.В. Сдельникова**